

**STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ
PLÁN OBCE
JESTŘABÍ LHOTA
2020–2030**





Obsah

1. Úvod	3
2. Charakteristika obce	4
2.1. Základní údaje	4
2.2. Popis obce a jejího okolí	6
2.3. Komunitní život v obci	9
2.4. Infrastruktura obce	12
2.5. Hospodářství obce.....	15
2.6. SWOT analýza	20
3. Veřejné mínění	23
4. Rozvojový plán – seznam projektů	24
4.1. Priorita č. 1 – Technická infrastruktura	24
4.1.1. Výstavba kanalizace a čističky odpadních vod (ČOV)	24
4.2. Priorita č. 2 – Navýšení bezpečnosti v obci	24
4.2.1. Místní komunikace	24
4.2.2. Chodníky	25
4.3. Priorita č. 3 – Veřejné osvětlení	25
4.3.1. Veřejné osvětlení v obci	25
4.4. Priorita č. 4 – Občanská vybavenost.....	26
4.4.1. Kulturní dům	26
4.4.2. Místa pasivního odpočinku.....	26
4.4.3. Cyklostezky	26
4.5. Priorita č. 5 – Vodní hospodářství	27
4.5.1. Rekonstrukce vodních nádrží	27
4.5.2. Revitalizace vrtu	27



1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Jestřabí Lhota je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivity jsou plánovány v horizontu deseti let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zajištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekonceptních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadatelé o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Jestřabí Lhota by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Kanalizace a ČOV

Priorita č. 2 – Bezpečnost v obci

Priorita č. 3 – Veřejné osvětlení

Priorita č. 4 – Občanská vybavenost

Priorita č. 5 – Vodní hospodářství



2. Charakteristika obce

2.1. Základní údaje

Kontaktní informace obce:

Název:	Obec Jestřabí Lhota
Adresa:	Jestřabí Lhota 74, 280 02 Kolín
IČO:	00235415
Právní forma:	801 - Obec
OKEČ:	84110 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	1.7.1973
Základní územní jednotka:	533360 - Jestřabí Lhota
Statutární zástupce:	Václav Nedbal, starosta obce

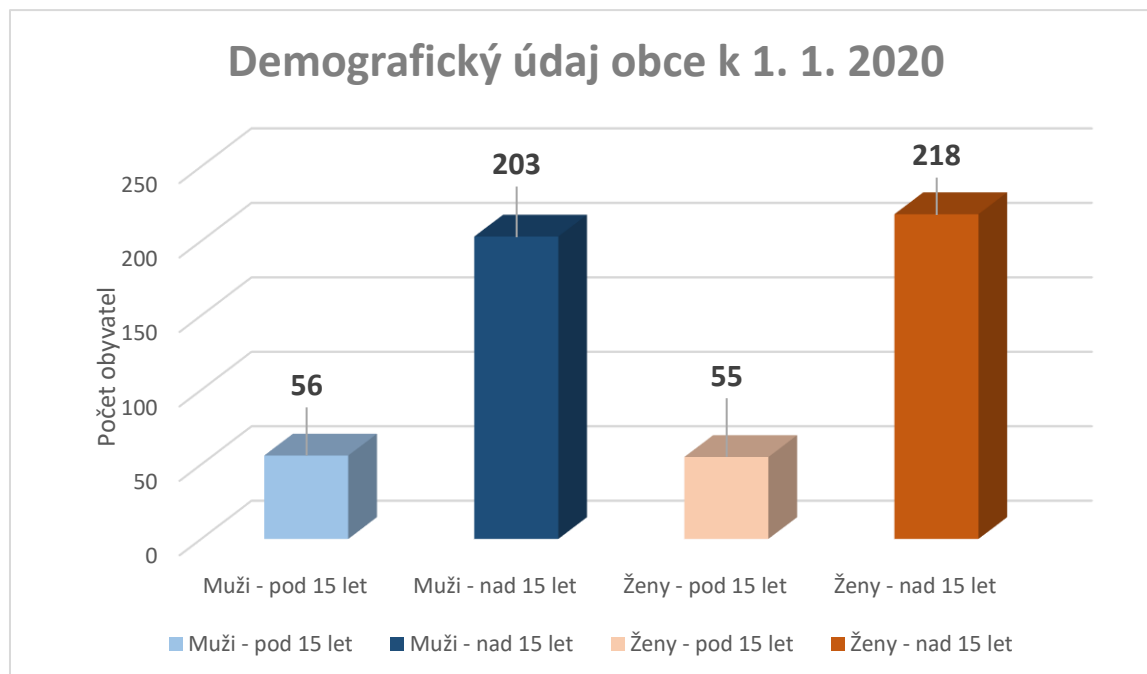
Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 1. 1. 2020:	532
Pošta:	NE
Mateřská škola:	ANO
Základní škola:	NE
Plynovod:	ANO
Kanalizace včetně ČOV:	NE
Veřejný vodovod:	ANO
Sbor dobrovolných hasičů:	ANO
Stavební úřad:	Městský úřad Kolín – Stavební úřad
Finanční úřad:	Územní pracoviště v Kolíně
Úřad Práce:	Úřad práce – Kontaktní pracoviště Kolín
Živnostenský úřad:	MÚ Kolín – Odbor obecní živnostenský úřad
Pověřená obec:	Město Kolín
ORP:	Město Kolín



Obyvatelstvo:

V obci v současnosti žije (k 1. 1. 2020) 532 obyvatel. Obyvatelstvo v obci se skládá z 111 dětí a 421 mladistvých či dospělých. Od roku 1971, kdy počet obyvatel byl 387 byl zaznamenán významný nárůst obyvatel. Příčinou nárůstu populace v obci je výrazný migrační přírůstek.



Vývojová tabulka obyvatel v letech 1991–2020:

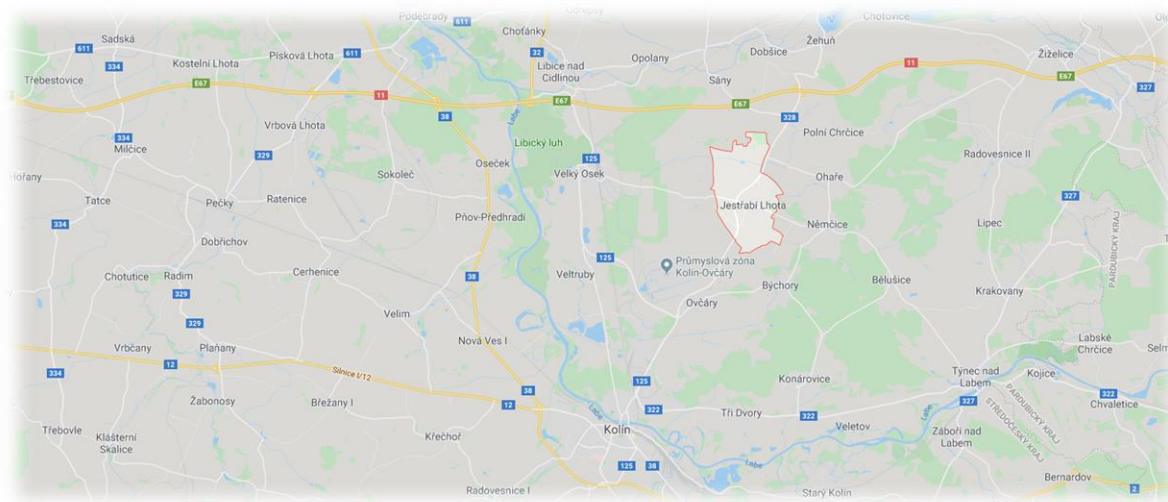
Rok:	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Počet obyvatel:	343	335	347	345	350	352	351	357	372	372
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
	359	362	366	373	361	375	397	399	418	438
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	452	466	468	478	498	497	509	520	521	532

Vzhledem k velikosti obce a její nadstandardní občanské vybavenosti je kolísavý nárůst obyvatel zcela přirozený. Obec se snaží stále zajišťovat lepší technickou i sociální vybavenost pro své občany a docílit tak nadstandardní životní úrovně a budoucího vztahu k venkovu i pro možné navýšení zájmu o život v ní. Důkazem je i tento strategický rozvojový plán.



2.2. Popis obce a jejího okolí

Obec Jestřabí Lhota leží severovýchodně od středu okresu Kolín, v blízkosti hranice s okresem Nymburk. Vzdálenost obce od okresního města Kolín je 9 km směrem na sever. 16 km severozápadně od obce leží město Poděbrady a 10 km jihovýchodně od obce leží město Týnec nad Labem. Město Kolín, které je v blízké vzdálenosti od obce Jestřabí Lhota, zajišťuje nutnou občanskou vybavenost.



Přes katastrální území obce protéká potok Bačovka, který se vlévá pravobřežně do Labe. Vedle jejího toku, v severní části obce, se nachází vodní nádrž. Další významnou část území tvoří především zemědělská půda.

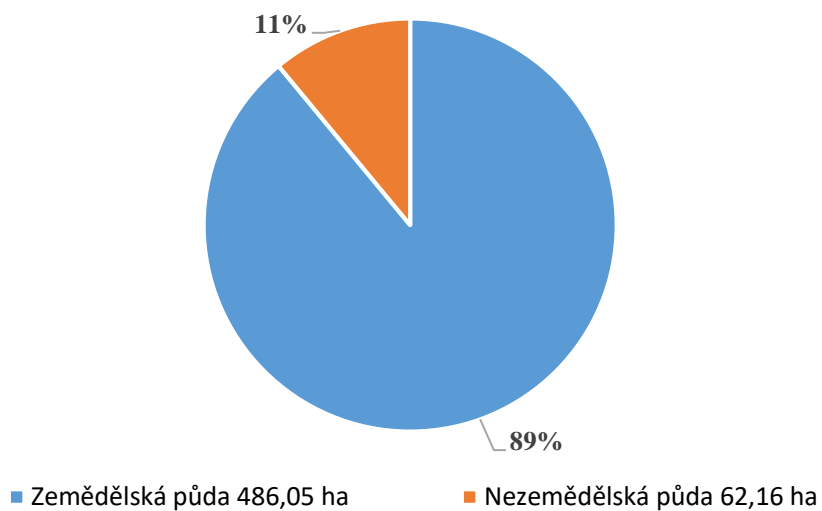
Druhy pozemků (ha)					
	31.12.2017	31.12.2018		31.12.2017	31.12.2018
Zemědělská půda	486,04	486,05	Nezemědělská půda	62,17	62,16
Orná půda	476,74	476,73	Lesní pozemek	19,28	19,28
Zahrada	6,57	6,58	Vodní plocha	19,28	19,28
Trvalý travní porost	2,47	2,47	Zastavěná plocha a nádvoří	10,43	10,43
Ovocný sad	0,27	0,27	Ostatní plocha	27,72	27,71
			Celková výměra	548,21	548,21

Druhy pozemků na katastrálním území obce Jestřabí Lhota, porovnání konce roku 2018 s rokem 2017.

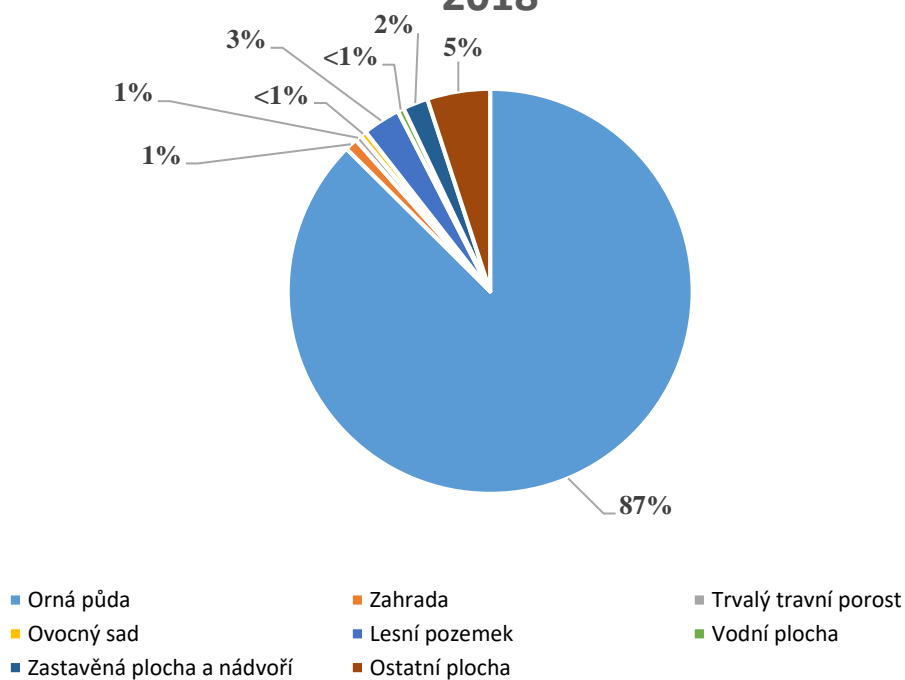


Poměr pozemků v obci k roku 2018, na katastrálním území obce Jestřabí Lhota.

Poměr zemědělské a nezemědělské půdy k roku 2018



Poměr všech druhů pozemků v obci k roku 2018





Historie obce Jestřabí Lhota

První zmínka o vsi Jestřabí Lhota pochází z roku 1273. Pod jménem Heinrichov byla tehdy uvedena v seznamu majetku Strahovského kláštera. Existovala ale již dříve. Nejspíše získala jméno po Jindřichovi (německy Heinrich), opatovi Strahovského kláštera v letech 1208–1219. Toto jméno obci dlouho nevydrželo, už v roce 1344 bychom ji v pramenech našli jako Lhotu a později v klášterních urbářích jako Velkou Lhotu (aby se odlišila od sousední, dnes již zaniklé Lhotky). V 15. století se objevuje i název Jestřabí Lhota. Pro toto pojmenování máme dvě možná vysvětlení:

- 1) Antonín Profous se domníval, že byla pojmenována po hlavním sedlákově Jestřábovi,
- 2) kolínský archivář Jaroslav Schneider uváděl ještě druhou možnost, že byla pojmenována podle velkého množství jestřábů v okolních lesích.

Obec Jestřabí Lhota má květnatě popsanou historii na svých webových stránkách:

<https://www.jestrabi-lhota.cz/index.php/2014-02-25-11-14-45/2014-02-25-12-12-45>

Významné osobnosti:

Josef Souček



ThDr. h. c. Josef Souček (10. října 1864 Jestřabí Lhota – 7. června 1938 Praha) byl český evangelický teolog, duchovní, jeden ze spoluzakladatelů a v letech 1918–1938 první synodní senior Českobratrské církve evangelické.

Jeho záslužná domácí i zahraniční činnost byla oceněna udělením čestných doktorátů teologie pražskou Husovou československou evangelickou fakultou bohosloveckou (1927) a teologickou fakultou University of St Andrews (1933).



2.3. Komunitní život v obci

Obec Jestřabí Lhota pořádá, ve spolupráci s místními spolky, různorodé akce, které přispívají k posilování vzájemných vztahů mezi občany. Mezi tradiční akce pak patří například – Rozsvícení stromečku, Mikuláš, Betlém, Staročeské Máje, Čarodějnice a jiné kulturní a sportovní akce. Obec se snaží aktivně podílet na udržení i vzniku nových aktivit pro dospělé i děti.

Živý Betlém





Mikulášská nadílka





Staročeské Máje





2.4. Infrastruktura obce

Kanalizace a čistička odpadních vod (ČOV):

Obec v současnosti nemá vybudovanou splaškovou kanalizaci. Odpady jsou jímány v bezodtokových žumpách.

Obec počítá s její výstavbou, a to dle platné legislativy.

V obci je vybudována dešťová kanalizace, pro odvádění povrchových vod ve zbytku obce jsou užívány příkopy, strouhy a propustky.

Veřejný vodovod:

Obec Jestřábí Lhota je zásobena pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu. Zdrojem vody pro vodovod je vrtaná studna hl. 81,0 m s vydatností 1,7 l/s. Voda obsahuje zvýšené množství železa a dusitanů. U vrtu je vybudována ÚV (provzdušňování + filtrace – kapacita 1,7 l/s) a voda se odtud čerpá do věžového vodojemu 200 m³ (250,30/244,80 m n.m.). Kapacita ČS je 1,7 l/s a dopravní výška je 53,3 m. Z vodojemu je gravitací zásobena obec. Vodovod zajišťuje zásobování pitnou vodou pro celou obec.

Místní komunikace:

Na území obce leží silnice třetí a druhé třídy, a to III/3287 (spojující obec Velký Osek a obec Jestřábí Lhotu), III/3279 (spojující obec Jestřábí Lhotu a město Týnec nad Labem) a II/328 (spojující obec Ovčáry a obec Jičíněves). Obec má rozsáhlou síť místní komunikace, u kterých se počítá s postupnou rekonstrukcí. Obsluhu zastavěného území v jádru obce zajišťují místní obslužné komunikace a účelové cesty.

V obci a její blízkosti se nachází autobusové zastávky se spoji:

- G15 (Obec Velký osek – Město Kolín), autobus jezdí 1x v pracovních dnech.
- G22 (Město Kolín – Obec Polní Chrčice), autobus jezdí 1x v pracovních dnech.
- G24 (Obec Býchory – Město Kolín), autobus jezdí 2x v pracovních dnech.
- G26 (Obec Žiželice – Město Kolín), autobus jezdí 7x v pracovních dnech a 4x o víkendu.
- G27 (Obec Opolany – Město Kolín), autobus jezdí 2x v pracovních dnech.
- G28 (Obec Velký Osek – Obec Sáňy), autobus jezdí 2x v pracovních dnech.
- H25 (Město Městec Králové – Město Kolín), autobus jezdí 3x v pracovních dnech.

Na katastrálním území obce se nenachází vlaková zastávka. Nejbližší je v blízké obci – Velký Osek. Přítomné vlaky obec spojují s městy Kolín, Ústí nad Labem, Trutnov nebo s hl. m. Prahou.

Vzhledem k dostupnosti autobusové a blízké vlakové dopravy, které obec spojují s velkými městy, má obec dobře zajištěnou dopravní obslužnost pro své občany.



Občanská vybavenost:

Obec disponuje, s ohledem na její velikost a počet jejích obyvatel, dobrou občanskou vybaveností. Na jejím území se nachází knihovna, hřiště, hřbitov, mateřská škola, restaurace, kulturní dům aj. Mimo základní občanskou vybavenost jsou v obci i aktivní spolky, a to například Sbor dobrovolných hasičů, TJ sokol Jestřabí Lhota, sdružení rodičů při MŠ či myslivecký spolek. Navíc díky těsné blízkosti města Kolín a jeho odpovídající občanské vybavenosti, je obec Jestřabí Lhota ideálním prostředím pro občany, kteří chtějí skloubit klidné prostředí s kvalitním životem.

Obec Jestřabí Lhota nadále plánuje s vybudováním nové technické infrastruktury pro své občany a také s obnovou té stávající.

TJ sokol Jestřabí Lhota

Historie klubu sahá až do roku 1919, kdy byl v obci založen sportovní fotbalový klub.

Své první zápasy hrál klub na hřišti ve Volárně.



V roce 1933 se klub stal mistrem kolínské župy

Dne 16.8.1953 bylo slavnostně otevřeno nové hřiště v Jestřabí Lhotě a o 8 let později byly vystavěny zděné kabiny.

V průběhu let zažil klub mnoho vzestupů i pádů. Klub hrával většinou okresní soutěže, ale v dobách své největší slávy se zde hrála krajská liga.

Mikroregion Kolínské Zálabí

Obec Jestřabí Lhota je součástí mikroregionu Kolínské Zálabí. Díky tomu se může pohodově dostat k důležitým informacím (dotační možnosti), které ji můžou usnadnit neustálé zdokonalování prostředí v obci. Součástí tohoto mikroregionu jsou dále obce:

Býchory, Dománovice, Konárovice, Němčice, Ohaře, Ovčáry, Polní Chrčice, Tři Dvory, Veletov, Volárna a Žehuň

Obec Jestřabí Lhota je dále členem Místní akční skupiny (MAS) Zálabí



Podnikatelské subjekty

V obci Jestřabí Lhota jsou také podnikatelské subjekty. K 31.12.2018 jsou to následovné:

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	103	48
Zemědělství, lesnictví, rybářství	7	4
Průmysl celkem	12	7
Stavebnictví	12	7
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	26	9
Doprava a skladování	1	1
Ubytování, stravování a pohostinství	6	3
Informační a komunikační činnosti	3	2
Peněžnictví a pojišťovnictví	2	.
Činnosti v oblasti nemovitostí	6	3
Profesní, vědecké a technické činnosti	8	3
Administrativní a podpůrné činnosti	1	.
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	1	1
Vzdělávání	2	2
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	2	.
Ostatní činnosti	13	5



2.5. Hospodářství obce

Zastupitelstvo obce se skládá ze 7 členů a vedení obce zastává starosta spolu s jedním místostarostou.

Samospráva obce:

Vedení obce:	
Starosta obce	Václav Nedbal
Místostarosta obce	Tomáš Jirát

Zastupitelstvo obce:	
Bc. Lukáš Málek	
Ing. Martin Procházka	
Jiří Zeman	
Bc. Romana Balounová	
Tomáš Procházka	

Kontrolní výbor obce:	
Ing. Martin Procházka	Předseda výboru

Finanční výbor obce:	
Bc. Lukáš Málek	Předseda výboru

Kulturní výbor obce:	
Jiří Zeman	Předseda výboru

Výbor životního prostředí obce:	
Bc. Romana Balounová	Předsedkyně výboru

Výbor pro správu obecního majetku:	
Tomáš Procházka	Předseda výboru

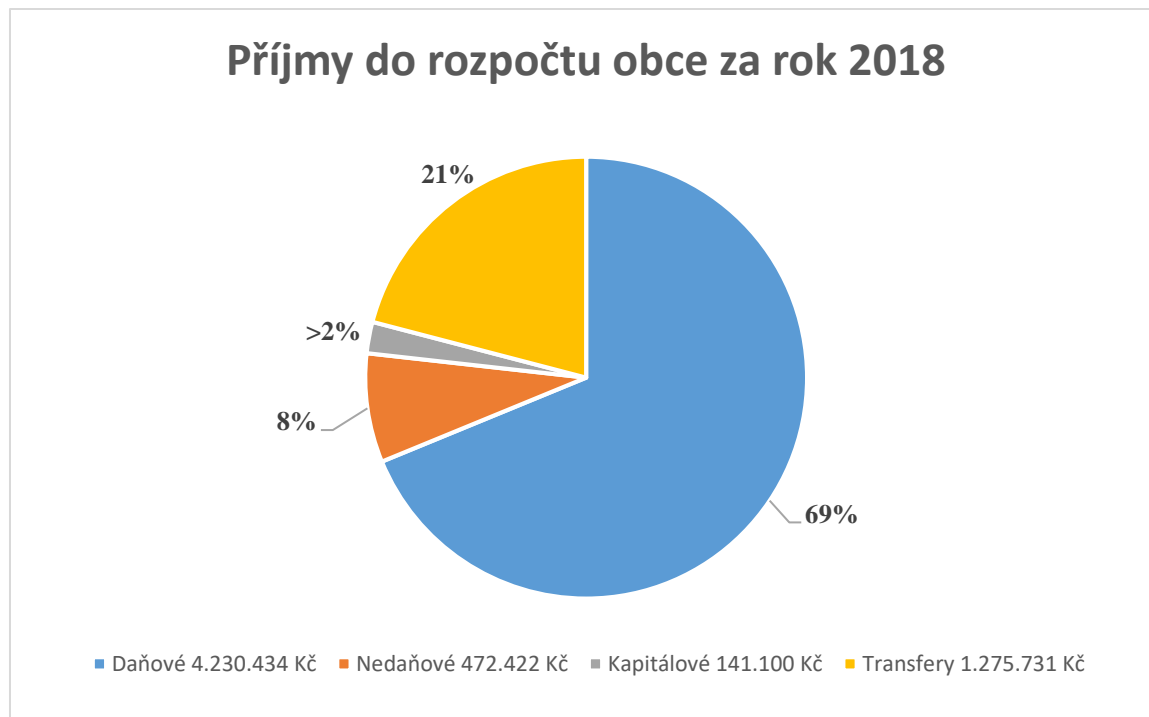
Obecně závazné vyhlášky, nařízení a povinné informace jsou vyvěšeny na oficiální stránce obecního úřadu Jestřabí Lhota:

<https://www.jestrabi-lhota.cz/index.php/2014-02-25-12-16-24/obecne-platne-vyhlasky>



Rozpočet obce:

Obec Jestřabí Lhota v roce 208 hospodařila se schodkovým rozpočtem ve výši 8.059.605 Kč. Rozpočet obce se skládal z daňových (7.017.531 Kč), nedaňových (475.241 Kč), kapitálových (350.000, - Kč) a přijatých transferů (216.833 Kč).



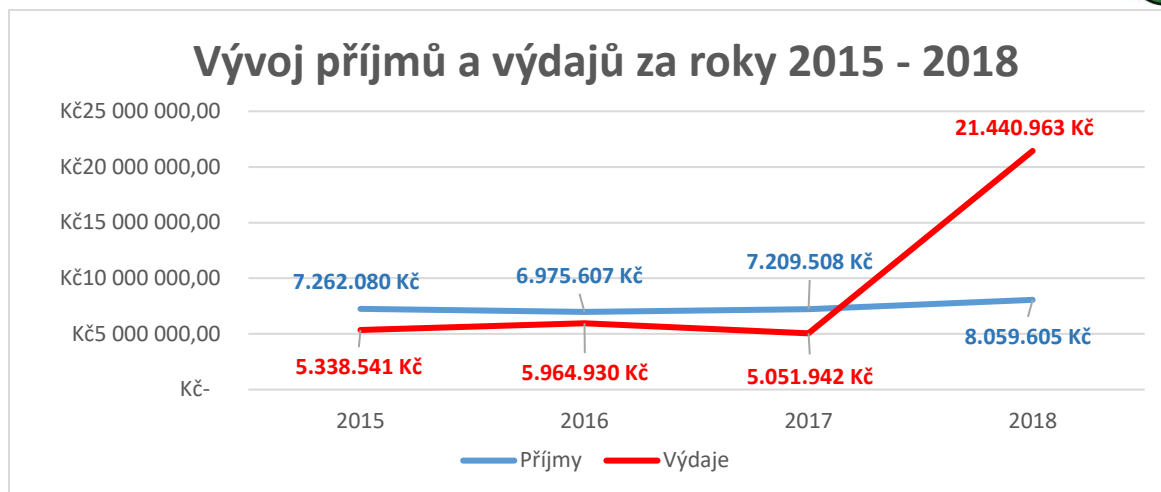
Obec ze svého rozpočtu v roce 2018 vydala své prostředky především na posílení obecní infrastruktury, a to následovně:

Výdaje za rok 2018:

Platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech	614 385,00 Kč
Ostatní osobní výdaje	104 462,00 Kč
Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	968 547,00 Kč
Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	275 729,00 Kč
Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	134 489,00 Kč
Povinné pojistné na úrazové pojištění	2 390,00 Kč
Odměny za užití duševního vlastnictví	5 815,00 Kč
Ochranné pomůcky	3 987,00 Kč
Knihy, učební pomůcky a tisk	16 849,00 Kč
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	41 837,00 Kč
Nákup zboží (za účelem dalšího prodeje)	5 675,00 Kč
Nákup materiálu jinde nezařazený	55 502,00 Kč



Úroky vlastní	96 691,00 Kč
Poplatky dluhové služby	1 121,00 Kč
Studená voda	535,00 Kč
Plyn	42 480,00 Kč
Elektrická energie	106 539,00 Kč
Pevná paliva	7 922,00 Kč
Pohonné hmoty a maziva	13 610,00 Kč
Poštovní služby	2 698,00 Kč
Služby elektronických komunikací	11 356,00 Kč
Služby peněžních ústavů	30 130,00 Kč
Nájemné	91 206,00 Kč
Konzultační, poradenské a právní služby	8 630,00 Kč
Služby školení a vzdělávání	3 615,00 Kč
Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	36 053,00 Kč
Nákup ostatních služeb	832 299,00 Kč
Opravy a udržování	118 785,00 Kč
Programové vybavení	999,00 Kč
Cestovné (tuzemské i zahraniční)	4 008,00 Kč
Pohoštění	10 290,00 Kč
Ostatní nákupy jinde nezařazené	5 520,00 Kč
Poskytnuté náhrady	1 000,00 Kč
Výdaje na dopravní územní obslužnost	71 960,00 Kč
Věcné dary	14 150,00 Kč
Neinvestiční transfery spolkům	244 838,00 Kč
Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	297 000,00 Kč
Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	103 019,00 Kč
Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	5 313,00 Kč
Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	7 663,00 Kč
Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	105 070,00 Kč
Budovy, haly a stavby	14 331 559,00 Kč
Stroje, přístroje a zařízení	2 600 267,00 Kč
Celkem	21 440 963,00 Kč



*Výše příjmů a výdajů je zaokrouhlena na celá čísla nahoru.

Obec Jestřabí Lhota se již několik let snaží udržet přebytkový rozpočet, což je jasným důkazem dobrého hospodaření s penězi zastupitelstvem obce, které je pak schopné financovat deficitní rozpočty při větších investicích. Obec se snaží získávat finanční prostředky z dotačních fondů, které pomáhají ke zkvalitnění života v obci a posílení obecní infrastruktury. Obec je tedy schopna financovat případné spoluúčasti dané dotačními fondy. Schodkový rozpočet, v roce 2018, byl zapříčiněn investicí do místní mateřské školy.



Soustava informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU):

Monitoring hospodaření obcí je založen na sledování soustavy informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU) u jednotlivých obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací, přičemž za zásadní ukazatele jsou považovány ukazatel celkové likvidity a ukazatel podílu cizích zdrojů k celkovým aktivům. Výsledky obce Jestřabí Lhota za roky 2015–2018 jsou následující:

Informační ukazatel	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
Počet obyvatel obce	478	498	467	509
Příjem celkem (po konsolidaci)	7 262 080 Kč	6 975 607 Kč	7 209 508 Kč	8 059 605 Kč
Úroky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	96 691 Kč
Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Dluhová služba celkem	0 Kč	0 Kč	0 Kč	96 691 Kč
Ukazatel Dluhové služby	0,00 %	0,00 %	0,00 %	1,20 %
Aktiva celkem	52 042 547 Kč	53 804 336 Kč	54 956 293 Kč	74 592 420 Kč
Cizí zdroje	893 358 Kč	452 918 Kč	367 468 Kč	8 361 552 Kč
Stav na bankovních účtech celkem	7 709 529 Kč	8 821 659 Kč	10 417 104 Kč	5 027 132 Kč
Úvěry a komunální dluhopisy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	8 000 000 Kč
PNFV a ostatní dluhy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Zadluženost celkem	0 Kč	0 Kč	0 Kč	8 000 000 Kč
Podíl zadluženosti na cizích zdrojích	0,00 %	0,00 %	0,00 %	95,68 %
Oběžná aktiva	8 183 466 Kč	8 981 306 Kč	10 682 582 Kč	8 351 943 Kč
Krátkodobé závazky	893 358 Kč	452 918 Kč	367 468 Kč	376 716 Kč
Monitorující ukazatel				
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům	1,72 %	0,84 %	0,67 %	11,21 %
Celková likvidita	9,16	19,83	29,07	1,62



SIMU se vypočítává z předložených finančních a účetních výkazů a vyhodnocuje výsledky výpočtu. Obec, jejichž ukazatel celkové likvidity je k 31.12. daného roku v intervalu $<0; 1>$ a zároveň podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům vyšší než 25 %, jsou osloveny dopisem ministra financí a požádány o zdůvodnění tohoto stavu a o stanovisko zastupitelstva dané obce.

V tomto ohledu obec splňuje podmínky finančního zdraví, protože v každém výše uvedeném roce obec výrazně splňuje dané podmínky v rámci hospodaření.

2.6. SWOT analýza

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- metoda se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.



Silné stránky	Slabé stránky
<p>ec položená ve velice dobré krajině v blízkosti anské vybavenosti</p> <p>omnost silnic druhé třídy – tah na velká města</p> <p>stupnost do Prahy cca 50 min. jízdy autem; 90–100 l. jízdy autobusu/vlakem</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dostupnost do Hradce Králové a Pardubic cca 40 min. jízdy autem <p>ká spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota t stávající problémy</p> <p>pšování řízení obce</p> <p>stupné způsoby informování obyvatel – webové nky obce a facebook obce</p> <p>ha zlepšovat občanskou vybavenost, technickou astrukturu i přírodní bohatství v obci</p> <p>mi dobré hospodaření s rozpočtem obce</p> <p>torie obce</p> <p>čanská vybavenost a místní spolky</p>	<p>ec není odkanalizovaná (počítá se s výstavbou – v izaci)</p> <p>lostatečná výše rozpočtu k plnění větších investic za lem zkvalitnění občanské vybavenosti (kanalizace, V, aj.)</p> <p>velikost obce je počet obyvatel nedostatečný</p>
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> • Rekonstrukce veřejných prostranství • Rekonstrukce místních komunikací • Zvyšování bezpečnosti v obci • Zkvalitňování občanské vybavenosti • Zvyšování atraktivity obce • Využití dotačních fondů • Vytváření rezerv, díky dobrému hospodaření s rozpočtem obce • Vybudování kanalizačního systému v obci • Narůst počtu obyvatel • Posilování vazeb mezi obyvateli • Péče o přírodní bohatství • Bližší spolupráce s místními spolky • Snížení energetické náročnosti (zateplení, nové veřejné osvětlení apod.) 	<ul style="list-style-type: none"> • Nezískání dostatku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí • Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování financí obcím • Trvalé stížnosti a jejich neřešení; nečinnost OÚ • Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci i jejím blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám • Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec výrazné finanční ztráty • Ztráta důvěry v řídicí strukturu obce • Zkreslování situací a skutečností • Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci • Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy apod.) • Sucho v závislosti na klimatické změny • Ztráta vztahu k venkovu v případě rychlého nárůstu počtu obyvatel



K tomu, aby se příležitosti mohly přeměnit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnost zastupitelů a ostatních sdružení (spolků) v obci. K tomuto je potřeba především, a kromě jiného mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce
- Převádění zbývajících rezerv
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obce)
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí



3. Veřejné mínění

Obec vydala anketu, v které oslovila obyvatele pro zhodnocení důležitosti některých témat, kterými by se obec chtěla v následujících letech zabývat. Respondenti hodnotili jednotlivá témata známkou od 1 (nejméně důležité) až 5 (nejvíce důležité). Ankety se zúčastnilo dohromady 35 respondentů a výsledek z ní byl inspirací pro tvorbu priorit obce v tomto strategickém plánu. Témata, která nebyla příliš atraktivní či bude obec řešit sama, bez dotačních titulů nejsou v bodě 4, tohoto dokumentu, zahrnuta.

Téma	Priorita
Zásobování pitnou vodou	4,6
Opravy a budování místních komunikací a chodníků	4,6
Existence prodejní sítě v obci	4,4
Dopravní obslužnost	4
Existence kulturního domu v obci	3,9
Řešení kapacity MŠ	3,8
Veřejné osvětlení	3,8
Tradiční kulturní a sportovní akce	3,8
Likvidace splaškových vod	3,7
Řešení odpadového hospodářství	3,5
Ochrana životního prostředí	3,4
Budování cyklostezek a tras	3,3
Sportovní a kulturní aktivity (TJ Sokol, cvičení žen..)	3,2
Restaurace nebo pohostinství v obci	3,2
Vytvoření odpočinkových zón	2,9
Politika zaměstnanosti pracovní místa	2,9
Místní rozhlas v obci	2,9
Spolky a sdružení ve vztahu k podpoře obce	2,7
Ochrana památkové péče, péče o památky	2,6
Komunitní plánování	2,6
Zdravotnictví	2,6
Protipovodňová opatření	2,2
Dobrovolní hasiči	2,1
Podpora cestovního ruchu	2
Výstavba obecních bytu	1,7
Ubytovna v obci	1,2
Jiné ubytování např. hotel k rekreaci	1,2



4. Rozvojový plán – seznam projektů

Základní priority obce Jestřabí Lhota:

Priorita č. 1 – Kanalizace a ČOV

Priorita č. 2 – Bezpečnost v obci

Priorita č. 3 – Veřejné osvětlení

Priorita č. 4 – Občanská vybavenost

Priorita č. 5 – Vodní hospodářství

4.1. Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

4.1.1. Výstavba kanalizace a čističky odpadních vod (ČOV)	
Období realizace:	2020–2022
Popis projektu:	Kompletní odkanalizování obce, včetně vybudování čističky odpadních vod.
Výše investice:	74.000.000, - Kč
Financování:	Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 63,75 %.

4.2. Priorita č. 2 – Navýšení bezpečnosti v obci

4.2.1. Místní komunikace	
Období realizace:	Průběžně
Popis projektu:	Postupná rekonstrukce místních komunikací.
Financování:	<p>a) Z národního fondu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR). V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 50 %.</p> <p>b) Ze státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 85 %.</p>



4.2.2. Chodníky	
Období realizace:	2022–2030
Popis projektu:	Postupná rekonstrukce stávajících chodníků a výstavba nových.
Financování:	<p>a) Z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 85 %.</p> <p>b) Z národního fondu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR). V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 50 %.</p> <p>c) Ze státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 85 %.</p>

4.3. Priorita č. 3 – Veřejné osvětlení

4.3.1. Veřejné osvětlení v obci	
Období realizace:	2022–2030
Popis projektu:	Vybudování nového veřejného osvětlení v obci.
Financování:	Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 80 %.



4.4. Priorita č. 4 – Občanská vybavenost

4.4.1. Kulturní dům	
Období realizace:	2023–2030
Popis projektu:	Rekonstrukce kulturního domu na multifunkční objekt
Výše investice:	13.000.000, - Kč
Financování:	<p>a) Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 40 %.</p> <p>b) Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. Výše podpory závisí na výši investice.</p> <p>c) Z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 85 %.</p>

4.4.2. Místa pasivního odpočinku	
Období realizace:	Průběžně
Popis projektu:	Výstavba míst k pasivnímu odpočinku.
Financování:	Z národního fondu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR). V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.

4.4.3. Cyklostezky	
Období realizace:	Průběžně
Popis projektu:	Vybudování cyklostezky na území obce a navázání na již stávající cyklostezky v okolí.
Financování:	Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.



4.5. Priorita č. 5 – Vodní hospodářství

4.5.1. Rekonstrukce vodních nádrží	
Období realizace:	2022–2030
Popis projektu:	Rekonstrukce stávajících vodních nádrží v obci.
Financování:	Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

4.5.2. Revitalizace vrtu	
Období realizace:	2022–2030
Popis projektu:	Revitalizace vrtu v obci, pro zajištění lepší dodávky vody.
Financování:	Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a plnění obecních priorit, které si dávají za cíl zkvalitňovat život v obci. Všeobecně se počítá s dalším nárůstem prioritních oblastí a aktualizací tohoto strategického rozvojového plánu. Zastupitelstvo obce je seznámeno s možnostmi získávání dotací ze strukturálních a národních fondů a věří, že je obec Jestřabí Lhota schopna tyto možnosti využít.

Strategický rozvojový plán obce Jestřabí Lhota



Strategický rozvojový plán obce Jestřabí Lhota

byl schválen zastupitelstvem obce dne 29.1.2020

.....
Václav Nedbal
Starosta obce Jestřabí Lhota